

不动产测量报告

(房产测绘)

邢台市瑞桓测绘有限公司

2022年06月01日



测量报告[实测绘]

幢 号：6

项目名称		清华园三期					
房屋坐落		巨鹿县西平北街285号					
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司					
项目编号		20200927		委托日期		2020年8月13日	
建筑结构		钢筋混凝土		建成年份		2019	
建筑用途		住宅		房屋总层数			
总建筑面积		18708.29		地上层数	24	地下层数	2
功能区名称		套内面积		分摊面积		建筑面积	
分类 明细	储藏间	320.52		339.58		660.10	
	住宅区	13754.03		4294.16		18048.19	
面积合计		14074.55		4633.74		18708.29	
注：-2层为人防工程，建筑面积为764.84 m²，总建筑面积不包含人防工程建筑面积。							

测量：郭金勇

测绘单位：邢台市瑞恒测绘有限公司

审核：张田丰

打印日期：2022年06月01日

房产面积计算说明

一、 测量依据

经我公司现场测量，并按《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）及建设部“关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知”（建住房[2002]74号文）要求进行了房屋面积测算，具体成果详见《户室面积表》。

二、 面积计算

- 1、建筑面积是采用北京超图软件股份有限公司的专业房产测绘软件计算及分摊。
- 2、报告中应说明的面积计算中的其他问题。

三、 其他

- 1、本测绘报告所述面积，是指按现场勘测该房产的实际建筑面积，权属面积以产权部门确认的面积为准。
- 2、本测绘报告不作为权属证明。
- 3、我们与委托方没有利害关系或偏见，也与有关当事人没有利害关系或偏见。
- 4、本测绘报告中陈述的事实是真实和准确的，保证本测绘报告中所涉及的测量和计算结果是客观、公正、准确和规范的。我们愿意为该测绘报告涉及的房产测绘质量负责。
- 5、本测绘报告在正式提交前，已提请委托方检查校对。
- 6、依据《房产测绘管理办法》第七条房产测绘成果资料应当与房屋自然状况保持一致。房产自然状况发生变化时，应当及时实施房产变更测量。
- 7、委托方对测绘报告有异议的，按《房产测绘管理办法》的规定，可以委托上一级房产测绘机构鉴定。

报告使用说明

- 一、 本测绘报告加盖测绘成果章生效。
- 二、 本测绘报告涂改、复制、或部分使用无效。如有损毁或遗失，应及时向测绘单位申请重新测绘。
- 三、 本测绘报告有效期至该房屋客体发生变化，当测绘对象客体发生变化后，应及时申请变更测绘，否则此测绘报告无效。
- 四、 本测绘报告测绘项目的房地产资料由委托方提供。若由于委托方提供资料的完整性、真实性而影响本测绘报告的，责任由委托方承担。
- 五、 本测绘报告：
$$\text{建筑面积} = \text{套内面积} + \text{分摊面积}$$
$$\text{分摊面积} = \text{套内面积} * \text{分摊系数}$$



房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落	巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼			
产权人或委托人	河北恒冠房地产开发有限公司			
房号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
人防工程01	$0.549914 \times 19.350076 + 0.550056 \times 19.350077 + 0.700116 \times 15.199999 + 2.049974 \times 6.499856 + 2.149382 \times 2.20 + 3.55 \times 37.24994 + 3.82499 \times 27.950014 + 3.825 \times 27.949988 + 3.850419 \times 5.40 + 3.850696 \times 28.299988 + 3.900142 \times 10.749994 + 4.00028 \times 37.849935 + 4.149648 \times 14.649947 + 4.150005 \times 37.54994 + 5.050026 \times 7.649712 + 7.550354 \times 17.849947 - 6.499858 \times 20.84997 - 3.900287 \times 12.149994 - 1.300475 \times 22.899988 - 1.200144 \times 24.59997 - 1.20 \times 4.599994 - 0.94938 \times 18.049994 - 0.700838 \times 30.79997 - 0.70026 \times 7.699994 - 0.700137 \times 7.89998 - 0.700001 \times 33.699935 - 0.699858 \times 10.799947 - 0.674998 \times 36.299855 - 0.674988 \times 29.599935 - 0.674856 \times 6.699947 - 0.60 \times 1.700027 - 0.599856 \times 1.699977 - 0.549912 \times 7.100096 - 0.000143 \times 16.249804 - 0.000141 \times 7.900051 + 3.175 \times 6.40 - 0.60 \times 0.825 + 2.25 \times 3.50 + 2.90 \times 3.95$	764.84	0.00	764.84
合计	-	764.84	0.00	764.84
房号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
储藏间01	1.625×3.575	5.81	6.16	11.97
储藏间02	1.65×2.375	3.92	4.15	8.07
储藏间03	$0.2875 \times 2.875 + 0.9875 \times 2.925$	3.72	3.94	7.66
储藏间04	1.60×1.60	2.56	2.71	5.27
储藏间05	1.60×1.60	2.56	2.71	5.27
储藏间06	0.6875×5.60	3.85	4.08	7.93
储藏间07	1.50×2.25	3.38	3.58	6.96
储藏间08	1.70×2.50	4.25	4.50	8.75
储藏间09	1.475×3.00	4.43	4.69	9.12
储藏间10	1.375×3.10	4.27	4.52	8.79
储藏间11	1.80×1.85	3.33	3.53	6.86
储藏间12	$1.80 \times 1.90 - 0.05 \times 1.15$	3.36	3.56	6.92
储藏间13	1.375×2.775	3.82	4.05	7.87
储藏间14	1.475×2.50	3.69	3.91	7.60

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号：6

幢总建筑面积：19473.13 m²(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落	巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼			
产权人或委托人	河北恒冠房地产开发有限公司			
储藏间15	1.475*2.50	3.69	3.91	7.60
储藏间16	1.375*2.775	3.82	4.05	7.87
储藏间17	1.375*3.10	4.27	4.52	8.79
储藏间18	1.80*1.85	3.33	3.53	6.86
储藏间19	1.80*1.90-0.05*1.15	3.36	3.56	6.92
储藏间20	0.65*0.7375+1.475*2.675	4.43	4.69	9.12
储藏间21	1.70*2.50	4.25	4.50	8.75
储藏间22	1.50*2.25	3.38	3.58	6.96
储藏间23	1.375*2.80	3.85	4.08	7.93
储藏间24	1.275*2.90	3.70	3.92	7.62
储藏间25	1.60*1.60	2.56	2.71	5.27
储藏间26	1.60*1.60	2.56	2.71	5.27
储藏间27	1.65*2.375	3.92	4.15	8.07
储藏间28	1.7875*3.25	5.81	6.16	11.97
储藏间29	1.875*2.575-0.025*1.975	4.78	5.07	9.84
储藏间30	0.60*0.9375+1.85*2.275	4.78	5.06	9.83
储藏间31	2.0875*3.55	7.41	7.85	15.26
储藏间32	0.70*1.825+1.80*2.275	5.37	5.69	11.06
储藏间33	1.35*2.75	3.71	3.93	7.64
储藏间34	1.35*2.75	3.71	3.93	7.64
储藏间35	1.925*2.15	4.14	4.39	8.53
储藏间36	1.65*3.05-0.05*0.80	4.99	5.29	10.28
储藏间37	1.50*2.30	3.45	3.66	7.11
储藏间38	1.50*2.30	3.45	3.66	7.11
储藏间39	1.80*3.125	5.63	5.96	11.59
储藏间40	1.775*2.25	3.99	4.23	8.22

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号：6

幢总建筑面积：19473.13㎡

(注：套内面积包含阳台面积，单位：㎡)

房屋座落	巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼			
产权人或委托人	河北恒冠房地产开发有限公司			
储藏间41	1.775*2.25	3.99	4.23	8.22
储藏间42	0.175*3.075+1.20*3.10	4.26	4.52	8.78
储藏间43	1.775*3.775	6.70	7.10	13.80
储藏间44	1.699981*2.475	4.21	4.46	8.67
储藏间45	1.899903*2.475	4.70	4.98	9.68
储藏间46	1.95*2.00	3.90	4.13	8.03
储藏间47	1.70*2.85	4.85	5.13	9.98
储藏间48	0.10*0.85+1.70*2.25	3.91	4.14	8.05
储藏间49	1.60*2.25+0.10*0.80	3.68	3.90	7.58
储藏间50	1.60*2.30	3.68	3.90	7.58
储藏间51	0.675*3.60+0.70*3.625	4.97	5.27	10.24
储藏间52	0.80*4.60	3.68	3.90	7.58
储藏间53	1.60*2.30	3.68	3.90	7.58
储藏间54	1.70*2.30	3.91	4.14	8.05
储藏间55	1.70*2.85	4.85	5.13	9.98
储藏间56	1.60*2.90-0.05*0.70	4.61	4.88	9.49
储藏间57	1.575*4.20	6.62	7.01	13.63
储藏间58	1.95*2.00	3.90	4.13	8.03
储藏间59	1.50*2.30	3.45	3.66	7.11
储藏间60	1.50*2.30	3.45	3.66	7.11
储藏间61	1.899903*2.475	4.70	4.98	9.68
储藏间62	1.699981*2.475	4.21	4.46	8.67
储藏间63	1.775*3.775	6.70	7.10	13.80
储藏间64	0.025*1.20+1.375*3.075	4.26	4.52	8.78
储藏间65	1.775*2.25	3.99	4.23	8.22
储藏间66	1.775*2.25	3.99	4.23	8.22

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号：6

幢总建筑面积：19473.13 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
储藏间67	0.10*0.90+1.80*3.075	5.63	5.96	11.59
储藏间68	1.65*3.05-0.05*0.80	4.99	5.29	10.28
储藏间69	1.925*2.15	4.14	4.39	8.53
储藏间70	1.35*2.70	3.65	3.86	7.51
储藏间71	1.35*2.70	3.65	3.86	7.51
储藏间72	1.1375*1.775+1.825*1.8375	5.37	5.69	11.06
储藏间73	2.0875*3.55	7.41	7.85	15.26
储藏间74	0.60*0.9375+1.85*2.275	4.77	5.06	9.83
储藏间75	0.925*2.925+0.95*2.225-0.025*1.625	4.78	5.06	9.84
合计	-	320.52	339.58	660.10
房号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
1-101	0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53+0.10*0.35+0.70*2.95+1.65*3.60+2.90*4.15+3.55*4.20+3.70*3.85+5.75*7.20	96.47	30.12	126.59
1-102	3.00*7.50+6.90*7.70-1.20*3.80+0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51	75.39	23.54	98.93
1-103	0.70*3.60+1.95*5.10+4.10*7.80+6.10*9.70-0.75*6.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-101	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-102	1.20*3.10+3.00*8.60+6.50*6.90-1.50*2.20+1.22*3.80-0.10*3.20	75.39	23.54	98.93
2-103	0.10*0.35+0.70*2.95+1.65*3.60+2.90*4.15+3.55*4.20+3.70*3.85+5.75*7.20+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-201	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-202	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-203	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-201	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
2-202	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-203	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-301	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-302	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-303	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-301	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-302	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-303	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-401	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-402	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-403	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-401	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-402	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-403	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-501	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-502	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-503	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-501	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-502	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-503	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
1-601	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-602	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-603	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-601	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-602	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-603	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-701	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-702	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-703	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-701	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-702	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-703	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-801	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-802	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-803	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-801	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-802	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-803	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-901	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-902	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
1-903	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-901	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-902	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-903	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1001	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1002	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1003	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1001	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1002	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1003	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1101	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1102	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1103	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1101	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1102	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1103	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1201	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1202	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1203	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
2-1201	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1202	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1203	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1301	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1302	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1303	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1301	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1302	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1303	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1401	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1402	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1403	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1401	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1402	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1403	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1501	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1502	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1503	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1501	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
2-1502	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2 2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1503	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1601	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1602	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.9 0*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1603	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10 *9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1601	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80 *5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.5 3	104.62	32.66	137.28
2-1602	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2 2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1603	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1701	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1702	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.9 0*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1703	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10 *9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1701	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80 *5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.5 3	104.62	32.66	137.28
2-1702	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2 2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1703	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1801	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1802	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.9 0*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1803	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10 *9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1801	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80 *5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.5 3	104.62	32.66	137.28
2-1802	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.2 2*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1803	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70 *10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号: 6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
1-1901	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-1902	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-1903	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1901	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-1902	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-1903	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-2001	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-2002	0.61*0.70+1.12*3.70-0.50*0.51+3.00*10.50+6.90*7.70-1.20*3.80	84.39	26.35	110.74
1-2003	0.20*7.80+0.70*3.60+1.20*6.70+3.90*7.00+6.10*9.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2001	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2002	0.20*6.50+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60+1.22*3.80-0.10*3.20	84.39	26.35	110.74
2-2003	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-2101	0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53+3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10	96.47	30.12	126.59
1-2102	0.96*3.85+1.20*3.70-0.24*3.65+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
1-2103	0.70*3.60+1.95*5.10+4.10*7.80+6.10*9.70-0.75*6.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2101	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2102	1.92*3.80-0.05*0.72+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
2-2103	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-2201	0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53+3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10	96.47	30.12	126.59
1-2202	0.96*3.85+1.20*3.70-0.24*3.65+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75

房屋建筑面积计算成果表[实测绘]

幢号：6

幢总建筑面积：19473.13 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼		
产权人或委托人		河北恒冠房地产开发有限公司		
1-2203	0.70*3.60+1.95*5.10+4.10*7.80+6.10*9.70-0.75*6.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2201	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2202	1.92*3.80-0.05*0.72+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
2-2203	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-2301	0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53+3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10	96.47	30.12	126.59
1-2302	0.96*3.85+1.20*3.70-0.24*3.65+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
1-2303	0.70*3.60+1.95*5.10+4.10*7.80+6.10*9.70-0.75*6.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2301	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2302	1.92*3.80-0.05*0.72+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
2-2303	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
1-2401	0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53+3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10	96.47	30.12	126.59
1-2402	0.96*3.85+1.20*3.70-0.24*3.65+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
1-2403	0.70*3.60+1.95*5.10+4.10*7.80+6.10*9.70-0.75*6.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2401	2.60*5.10+3.05*3.80+3.90*8.60+8.20*9.40-5.80*5.80-1.20*2.70+0.70*4.10+0.77*4.30-0.10*1.53	104.62	32.66	137.28
2-2402	1.92*3.80-0.05*0.72+0.20*6.50+0.90*1.82+3.00*10.50+6.70*7.70-1.20*3.60	88.97	27.78	116.75
2-2403	3.60*9.00+3.70*9.60+4.20*9.30-1.60*5.80-0.70*10.10+0.70*4.00+0.77*4.15-0.10*1.53	96.47	30.12	126.59
水箱间	6.10*7.00-2.30*4.50	32.35	10.10	42.45
合计	-	13754.03	4294.16	18048.19

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²

(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2~-1, 1		人防工程01	764.84	764.84	0.00	0.00
-1		储藏间01	11.97	5.81	6.16	0.00
-1		储藏间02	8.07	3.92	4.15	0.00
-1		储藏间03	7.66	3.72	3.94	0.00
-1		储藏间04	5.27	2.56	2.71	0.00
-1		储藏间05	5.27	2.56	2.71	0.00
-1		储藏间06	7.93	3.85	4.08	0.00
-1		储藏间07	6.96	3.38	3.58	0.00
-1		储藏间08	8.75	4.25	4.50	0.00
-1		储藏间09	9.12	4.43	4.69	0.00
-1		储藏间10	8.79	4.27	4.52	0.00
-1		储藏间11	6.86	3.33	3.53	0.00
-1		储藏间12	6.92	3.36	3.56	0.00
-1		储藏间13	7.87	3.82	4.05	0.00
-1		储藏间14	7.60	3.69	3.91	0.00
-1		储藏间15	7.60	3.69	3.91	0.00
-1		储藏间16	7.87	3.82	4.05	0.00
-1		储藏间17	8.79	4.27	4.52	0.00
-1		储藏间18	6.86	3.33	3.53	0.00
-1		储藏间19	6.92	3.36	3.56	0.00
-1		储藏间20	9.12	4.43	4.69	0.00
-1		储藏间21	8.75	4.25	4.50	0.00
-1		储藏间22	6.96	3.38	3.58	0.00
-1		储藏间23	7.93	3.85	4.08	0.00
-1		储藏间24	7.62	3.70	3.92	0.00
-1		储藏间25	5.27	2.56	2.71	0.00
-1		储藏间26	5.27	2.56	2.71	0.00
-1		储藏间27	8.07	3.92	4.15	0.00
-1		储藏间28	11.97	5.81	6.16	0.00
-1		储藏间29	9.84	4.78	5.06	0.00
-1		储藏间30	9.83	4.77	5.06	0.00
-1		储藏间31	15.26	7.41	7.85	0.00
-1		储藏间32	11.06	5.37	5.69	0.00
-1		储藏间33	7.64	3.71	3.93	0.00
-1		储藏间34	7.64	3.71	3.93	0.00

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		储藏间35	8.53	4.14	4.39	0.00
-1		储藏间36	10.28	4.99	5.29	0.00
-1		储藏间37	7.11	3.45	3.66	0.00
-1		储藏间38	7.11	3.45	3.66	0.00
-1		储藏间39	11.59	5.63	5.96	0.00
-1		储藏间40	8.22	3.99	4.23	0.00
-1		储藏间41	8.22	3.99	4.23	0.00
-1		储藏间42	8.78	4.26	4.52	0.00
-1		储藏间43	13.80	6.70	7.10	0.00
-1		储藏间44	8.67	4.21	4.46	0.00
-1		储藏间45	9.68	4.70	4.98	0.00
-1		储藏间46	8.03	3.90	4.13	0.00
-1		储藏间47	9.98	4.85	5.13	0.00
-1		储藏间48	8.05	3.91	4.14	0.00
-1		储藏间49	7.58	3.68	3.90	0.00
-1		储藏间50	7.58	3.68	3.90	0.00
-1		储藏间51	10.24	4.97	5.27	0.00
-1		储藏间52	7.58	3.68	3.90	0.00
-1		储藏间53	7.58	3.68	3.90	0.00
-1		储藏间54	8.05	3.91	4.14	0.00
-1		储藏间55	9.98	4.85	5.13	0.00
-1		储藏间56	9.49	4.61	4.88	0.00
-1		储藏间57	13.63	6.62	7.01	0.00
-1		储藏间58	8.03	3.90	4.13	0.00
-1		储藏间59	7.11	3.45	3.66	0.00
-1		储藏间60	7.11	3.45	3.66	0.00
-1		储藏间61	9.68	4.70	4.98	0.00
-1		储藏间62	8.67	4.21	4.46	0.00
-1		储藏间63	13.80	6.70	7.10	0.00
-1		储藏间64	8.78	4.26	4.52	0.00
-1		储藏间65	8.22	3.99	4.23	0.00
-1		储藏间66	8.22	3.99	4.23	0.00
-1		储藏间67	11.59	5.63	5.96	0.00
-1		储藏间68	10.28	4.99	5.29	0.00
-1		储藏间69	8.53	4.14	4.39	0.00

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		储藏间70	7.51	3.65	3.86	0.00
-1		储藏间71	7.51	3.65	3.86	0.00
-1		储藏间72	11.06	5.37	5.69	0.00
-1		储藏间73	15.26	7.41	7.85	0.00
-1		储藏间74	9.83	4.77	5.06	0.00
-1		储藏间75	9.84	4.78	5.06	0.00
1	1	1-101	126.59	96.47	30.12	5.84
1	1	1-102	98.93	75.39	23.54	4.32
1	1	1-103	137.28	104.62	32.66	6.03
1	2	2-101	137.28	104.62	32.66	6.03
1	2	2-102	98.93	75.39	23.54	4.32
1	2	2-103	126.59	96.47	30.12	5.84
2	1	1-201	126.59	96.47	30.12	5.84
2	1	1-202	110.74	84.39	26.35	4.32
2	1	1-203	137.28	104.62	32.66	6.03
2	2	2-201	137.28	104.62	32.66	6.03
2	2	2-202	110.74	84.39	26.35	4.32
2	2	2-203	126.59	96.47	30.12	5.84
3	1	1-301	126.59	96.47	30.12	5.84
3	1	1-302	110.74	84.39	26.35	4.32
3	1	1-303	137.28	104.62	32.66	6.03
3	2	2-301	137.28	104.62	32.66	6.03
3	2	2-302	110.74	84.39	26.35	4.32
3	2	2-303	126.59	96.47	30.12	5.84
4	1	1-401	126.59	96.47	30.12	5.84
4	1	1-402	110.74	84.39	26.35	4.32
4	1	1-403	137.28	104.62	32.66	6.03
4	2	2-401	137.28	104.62	32.66	6.03
4	2	2-402	110.74	84.39	26.35	4.32
4	2	2-403	126.59	96.47	30.12	5.84
5	1	1-501	126.59	96.47	30.12	5.84
5	1	1-502	110.74	84.39	26.35	4.32
5	1	1-503	137.28	104.62	32.66	6.03
5	2	2-501	137.28	104.62	32.66	6.03
5	2	2-502	110.74	84.39	26.35	4.32

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
5	2	2-503	126.59	96.47	30.12	5.84
6	1	1-601	126.59	96.47	30.12	5.84
6	1	1-602	110.74	84.39	26.35	4.32
6	1	1-603	137.28	104.62	32.66	6.03
6	2	2-601	137.28	104.62	32.66	6.03
6	2	2-602	110.74	84.39	26.35	4.32
6	2	2-603	126.59	96.47	30.12	5.84
7	1	1-701	126.59	96.47	30.12	5.84
7	1	1-702	110.74	84.39	26.35	4.32
7	1	1-703	137.28	104.62	32.66	6.03
7	2	2-701	137.28	104.62	32.66	6.03
7	2	2-702	110.74	84.39	26.35	4.32
7	2	2-703	126.59	96.47	30.12	5.84
8	1	1-801	126.59	96.47	30.12	5.84
8	1	1-802	110.74	84.39	26.35	4.32
8	1	1-803	137.28	104.62	32.66	6.03
8	2	2-801	137.28	104.62	32.66	6.03
8	2	2-802	110.74	84.39	26.35	4.32
8	2	2-803	126.59	96.47	30.12	5.84
9	1	1-901	126.59	96.47	30.12	5.84
9	1	1-902	110.74	84.39	26.35	4.32
9	1	1-903	137.28	104.62	32.66	6.03
9	2	2-901	137.28	104.62	32.66	6.03
9	2	2-902	110.74	84.39	26.35	4.32
9	2	2-903	126.59	96.47	30.12	5.84
10	1	1-1001	126.59	96.47	30.12	5.84
10	1	1-1002	110.74	84.39	26.35	4.32
10	1	1-1003	137.28	104.62	32.66	6.03
10	2	2-1001	137.28	104.62	32.66	6.03
10	2	2-1002	110.74	84.39	26.35	4.32
10	2	2-1003	126.59	96.47	30.12	5.84
11	1	1-1101	126.59	96.47	30.12	5.84
11	1	1-1102	110.74	84.39	26.35	4.32
11	1	1-1103	137.28	104.62	32.66	6.03
11	2	2-1101	137.28	104.62	32.66	6.03

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
11	2	2-1102	110.74	84.39	26.35	4.32
11	2	2-1103	126.59	96.47	30.12	5.84
12	1	1-1201	126.59	96.47	30.12	5.84
12	1	1-1202	110.74	84.39	26.35	4.32
12	1	1-1203	137.28	104.62	32.66	6.03
12	2	2-1201	137.28	104.62	32.66	6.03
12	2	2-1202	110.74	84.39	26.35	4.32
12	2	2-1203	126.59	96.47	30.12	5.84
13	1	1-1301	126.59	96.47	30.12	5.84
13	1	1-1302	110.74	84.39	26.35	4.32
13	1	1-1303	137.28	104.62	32.66	6.03
13	2	2-1301	137.28	104.62	32.66	6.03
13	2	2-1302	110.74	84.39	26.35	4.32
13	2	2-1303	126.59	96.47	30.12	5.84
14	1	1-1401	126.59	96.47	30.12	5.84
14	1	1-1402	110.74	84.39	26.35	4.32
14	1	1-1403	137.28	104.62	32.66	6.03
14	2	2-1401	137.28	104.62	32.66	6.03
14	2	2-1402	110.74	84.39	26.35	4.32
14	2	2-1403	126.59	96.47	30.12	5.84
15	1	1-1501	126.59	96.47	30.12	5.84
15	1	1-1502	110.74	84.39	26.35	4.32
15	1	1-1503	137.28	104.62	32.66	6.03
15	2	2-1501	137.28	104.62	32.66	6.03
15	2	2-1502	110.74	84.39	26.35	4.32
15	2	2-1503	126.59	96.47	30.12	5.84
16	1	1-1601	126.59	96.47	30.12	5.84
16	1	1-1602	110.74	84.39	26.35	4.32
16	1	1-1603	137.28	104.62	32.66	6.03
16	2	2-1601	137.28	104.62	32.66	6.03
16	2	2-1602	110.74	84.39	26.35	4.32
16	2	2-1603	126.59	96.47	30.12	5.84
17	1	1-1701	126.59	96.47	30.12	5.84
17	1	1-1702	110.74	84.39	26.35	4.32
17	1	1-1703	137.28	104.62	32.66	6.03

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
17	2	2-1701	137.28	104.62	32.66	6.03
17	2	2-1702	110.74	84.39	26.35	4.32
17	2	2-1703	126.59	96.47	30.12	5.84
18	1	1-1801	126.59	96.47	30.12	5.84
18	1	1-1802	110.74	84.39	26.35	4.32
18	1	1-1803	137.28	104.62	32.66	6.03
18	2	2-1801	137.28	104.62	32.66	6.03
18	2	2-1802	110.74	84.39	26.35	4.32
18	2	2-1803	126.59	96.47	30.12	5.84
19	1	1-1901	126.59	96.47	30.12	5.84
19	1	1-1902	110.74	84.39	26.35	4.32
19	1	1-1903	137.28	104.62	32.66	6.03
19	2	2-1901	137.28	104.62	32.66	6.03
19	2	2-1902	110.74	84.39	26.35	4.32
19	2	2-1903	126.59	96.47	30.12	5.84
20	1	1-2001	126.59	96.47	30.12	5.84
20	1	1-2002	110.74	84.39	26.35	4.32
20	1	1-2003	137.28	104.62	32.66	6.03
20	2	2-2001	137.28	104.62	32.66	6.03
20	2	2-2002	110.74	84.39	26.35	4.32
20	2	2-2003	126.59	96.47	30.12	5.84
21	1	1-2101	126.59	96.47	30.12	5.84
21	1	1-2102	116.75	88.97	27.78	7.26
21	1	1-2103	137.28	104.62	32.66	6.03
21	2	2-2101	137.28	104.62	32.66	6.03
21	2	2-2102	116.75	88.97	27.78	7.26
21	2	2-2103	126.59	96.47	30.12	5.84
22	1	1-2201	126.59	96.47	30.12	5.84
22	1	1-2202	116.75	88.97	27.78	7.26
22	1	1-2203	137.28	104.62	32.66	6.03
22	2	2-2201	137.28	104.62	32.66	6.03
22	2	2-2202	116.75	88.97	27.78	7.26
22	2	2-2203	126.59	96.47	30.12	5.84
23	1	1-2301	126.59	96.47	30.12	5.84
23	1	1-2302	116.75	88.97	27.78	7.26

户室面积表

幢号:6

幢总建筑面积: 19473.13 m²

(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
23	1	1-2303	137.28	104.62	32.66	6.03
23	2	2-2301	137.28	104.62	32.66	6.03
23	2	2-2302	116.75	88.97	27.78	7.26
23	2	2-2303	126.59	96.47	30.12	5.84
24	1	1-2401	126.59	96.47	30.12	5.84
24	1	1-2402	116.75	88.97	27.78	7.26
24	1	1-2403	137.28	104.62	32.66	6.03
24	2	2-2401	137.28	104.62	32.66	6.03
24	2	2-2402	116.75	88.97	27.78	7.26
24	2	2-2403	126.59	96.47	30.12	5.84
顶		水箱间	42.45	32.35	10.10	0.00

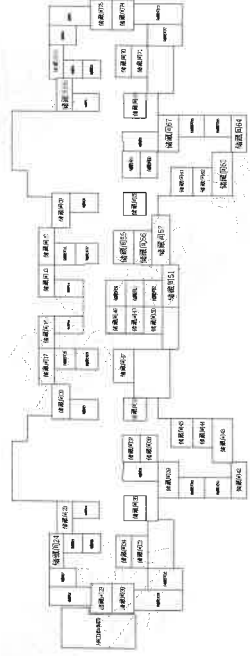


房屋分层平面示意图

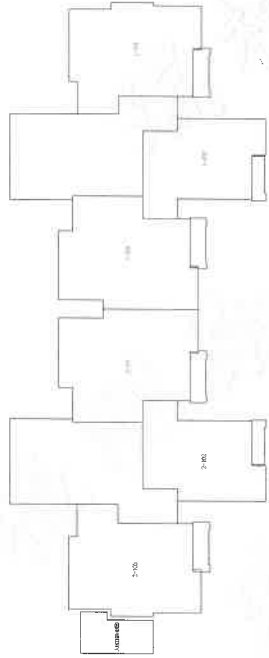
宗地代码	地上	24	结构	钢混	建成年份	2019	总建筑面积, m²	19473.13
幢号	地下	2	座落	巨鹿县西平北街285号清华园三期6号楼				



第-2层



第1层



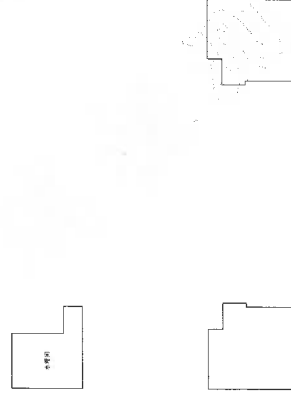
第1层



第2~20层



第21~24层



顶层



邢台市瑞恒测绘有限公司

比例尺 1 : 650

测绘人: 郭金勇

计算人: 郭金勇

审核人: 张田丰



营业执照

(副本) 社会信用代码 911305026882286191

名称 邢台市瑞恒测绘有限公司
类型 有限责任公司(自然人独资)
住所 邢台市桥东区邢州南路258号
法定代表人 郭根锁
注册资本 伍拾万元整
成立日期 2009年04月28日
营业期限 2009年04月28日 至 2029年04月28日
经营范围 地籍测绘; 房产测绘(按资质承揽业务); 房地产评估服务; 资产评估。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

复印无效



登记机关

2017 年 11 月 6 日



www.hubei.gov.cn

乙级测绘资质证书 (副本)

专业类别:

乙级: 工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称:

邢台市瑞恒测绘有限公司

注册地址:

邢台桥东区邢州南路258号

法定代表人:

郭根锁

证书编号:

乙测资字13509003

有效期至:

2027年6月14日



No. 023644

中华人民共和国自然资源部监制