

项目名称：东港城项目地下车位

不动产权测绘报告 (房产实测绘)

报 告 书

邢台鹏图测绘有限公司

2022年8月19日



不动产权测绘报告

(房产实测绘)

项目名称：东港城项目地下车位

开发单位：巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司

测绘单位：邢台鹏图测绘有限公司

项目坐落：邢台市巨鹿县东安北街 151 号

2022 年 8 月 19 日

目 录

- 一、报告书概况
- 二、房产面积计算说明
- 三、报告使用说明
- 四、分摊情况说明
- 五、测量报告[实测]
- 六、分层(幢)房屋面积表
- 七、房屋分层平面示意图
- 八、单位营业执照资质证书
- 九、人员资格证书



报告书概况

一、委托方:巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司

二、项目概况:

1、名称:东港城项目地下车位

2、坐落:邢台市巨鹿县东安北街 151 号

3、地上层数:

地下层数:1

4、结构:钢混

5、建筑面积: 17572.68 m²

6、测绘人: 王泽健

计算人:黄军晖

7、测绘仪器编号: 007728、007726

8、测绘类别:实测

9、建成年份:2019 年

10、测绘日期:2022 年 8 月 19 日

11、备注:地下车位总建筑面积: 17572.68 m² (不包含人防地下车位面积), 图中-2 层阴影部分为人防地下车位, 面积为 7864.90 m²。

房产面积计算说明

一、测量依据

经我公司现场测量，并按《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）及建设部“关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知”（建住房[2002]74号文）要求进行了房屋面积测算，具体成果详见《分层（幢）房屋面积表》。

二、面积计算

1、建筑面积是采用北京超图软件股份有限公司的专业房产测绘软件计算及分摊。

2、报告中应说明的面积计算中的其他问题。

三、其他

1、本测绘报告所述面积，是指按现场勘测该房产的实际建筑面积，权属面积以产权部门确认的面积为准。

2、本测绘报告不作为权属证明。

3、我们与委托方没有利害关系或偏见，也与有关当事人没有利害关系或偏见。

4、本测绘报告中陈述的事实是真实和准确的，保证本测绘报告中所涉及的测量和计算结果是客观、公正、准确和规范的。我们愿意为该测绘报告涉及的房产测绘质量负责。

5、本测绘报告在正式提交前，已提请委托方检查校对。

6、依据《房产测绘管理办法》第七条房产测绘成果资料应当与房屋自然状况保持一致。房产自然状况发生变化时，应当及时实施房产变更测量。

7、委托方对测绘报告有异议的，按《房产测绘管理办法》的规定，可以委托上一级房产测绘机构鉴定。

8、本测绘报告一式四份，其中一份交给委托方，一份由测绘单位存档，一份由房产主管单位存档，一份由房产预售主管单位备案。

报告使用说明

- 一、本测绘报告加盖测绘单位公章后生效。
- 二、本测绘报告涂改、复制或部分使用无效。如有损毁或遗失,应及时向测绘单位申请重新测绘。
- 三、测绘报告有效期至该房屋客体发生变化,当测绘对象客体发生变化后,应及时申请变更测绘,否则此测绘报告无效。
- 四、本测绘报告测绘项目的房地产资料由委托方提供。若由于委托方提供资料的完整性、真实性而影响本测绘报告的,责任由委托方承担。
- 五、本测绘报告:

建筑面积=套内面积+分摊面积

分摊面积=套内面积*分推系数

东港城项目地下车位分摊情况说明

东港城项目位于邢台市巨鹿县东安北街 151 号。本报告为东港城项目地下车位房产面积实测，地下车位：共计 1 层，本次实测总建筑面积为 17572.68 m²。

地下人防车位总建筑面积 7864.90 m²。

地下车位区共计 467 个车位，总建筑面积 16031.13 m²，分摊的排风机房、电信间、排烟机房、配电间、风机房、西门出口、西门进口、通道、面积 9842.46 m²。

消防泵房总建筑面积 539.01 m²，分摊的排风机房、电信间、排烟机房、配电间、风机房、西门出口、西门进口、通道、面积 330.93 m²。

化粪池 01~化粪池 05 总建筑面积 1002.54 m²，分摊的排风机房、电信间、排烟机房、配电间、风机房、西门出口、西门进口、通道、面积 615.52 m²。

分摊系数计算方法：

分摊系数 (K) = (总建筑面积-套内建筑面积总和) ÷ 套内建筑面积总和

各套建筑面积计算方法：

套建筑面积=套内建筑面积+套内建筑面积 × 分摊系数

测量报告[实测]

楼号：地下车位

(注：单位：M²)

房屋坐落	邢台市巨鹿县东安北街 151 号				
产权人或委托人	巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司				
项目编号	130529001057GB000002	委托日期	2021 年 9 月 28 日		
建筑结构	钢混	建成年份	2019 年		
建筑用途	住宅	房屋总层数	1		
总建筑面积	17572.68	地上层数		地下层数	1
分 类 明 细					
序号	功能区名称	套内面积	分摊面积	建筑面积	
1	人防地下车位区			7864.90	
2	地下车位区	6188.67	9842.46	16031.13	
3	消防泵房	208.08	330.93	539.01	
4	化粪池 01~化粪池 05	387.02	615.52	1002.54	
总和：		6783.77	10788.91	17572.68	
注：总建筑面积不包含人防面积。					
测 绘 说 明	1、测绘依据:国家《房产测量规范》(GB/T17986.1-2000GB/T17986.2-2000))及其它国家相关的法律法规				
	2、分摊系数计算方法 分摊系数(K)=(总建筑面积-套内建筑面积总和)÷套内建筑面积总和				
	3、各套建筑面积计算方法: 套建筑面积=套内建筑面积+套内建筑面积×分推系数				
	4、测绘所用仪器为:手持激光测距仪				

测绘单位：邢台鹏图测绘有限公司

打印日期：2022 年 8 月 19 日

分层(幢)房屋面积表

总建筑面积为：17572.68

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	A-001	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-002	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-003	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-004	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-005	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-006	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-007	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-008	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-009	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-010	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-011	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-012	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-013	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-014	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-015	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-016	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-017	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-018	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-019	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-020	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-021	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-022	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-023	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-024	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-025	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-026	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-027	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-028	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-029	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	A-030	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-031	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-032	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-033	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-034	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-035	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-036	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-037	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-038	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-039	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-040	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-041	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-042	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-043	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-044	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-045	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-046	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-047	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-048	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-049	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-050	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-051	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-052	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-053	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-054	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-055	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-056	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-057	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-058	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-059	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-060	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-061	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	A-062	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-063	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-064	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-065	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-066	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-067	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-068	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-069	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-070	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-071	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-072	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-073	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-074	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-075	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-076	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-077	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-078	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-079	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-080	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-081	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-082	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-083	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-084	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-085	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-086	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-087	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-088	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-089	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-090	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-091	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-092	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-093	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	A-094	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-095	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-096	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-097	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-098	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-099	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-100	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-101	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-102	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-103	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	A-104	车位	58.05	22.41	35.64	0.00
-2	无	D-362	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-363	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-364	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-365	车位	56.57	21.84	34.73	0.00
-2	无	D-366	车位	60.62	23.40	37.22	0.00
-2	无	D-367	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-368	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-369	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-370	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-371	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-372	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-373	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-374	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-375	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-376	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-377	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-378	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-379	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-380	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-381	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-382	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	D-383	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-384	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-385	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-386	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-387	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-388	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-389	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-390	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-391	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-392	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-393	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-394	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-395	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-396	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-397	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-398	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-399	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-400	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-401	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-402	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-403	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-404	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-405	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-406	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-407	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-408	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-409	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-410	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-411	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-412	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-413	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-414	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	D-415	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-416	车位	36.37	14.04	22.33	0.00
-2	无	D-417	车位	36.37	14.04	22.33	0.00
-2	无	D-418	车位	36.37	14.04	22.33	0.00
-2	无	D-419	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-420	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-421	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-422	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-423	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-424	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-425	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-426	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-427	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-428	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-429	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-430	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-431	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-432	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-433	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-434	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-435	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-436	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-437	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-438	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-439	车位	45.51	17.57	27.94	0.00
-2	无	D-440	车位	45.46	17.55	27.91	0.00
-2	无	D-441	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-442	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-443	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-444	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	D-445	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-446	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	E-447	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-448	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-449	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-450	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-451	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-452	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-453	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-454	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-455	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-456	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-457	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-458	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-459	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-460	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-461	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-462	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-463	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-464	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-465	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-466	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-467	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-468	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-469	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-470	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-471	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-472	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-473	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-474	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-475	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-476	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-477	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-478	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	E-479	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-480	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-481	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-482	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-483	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-484	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-485	车位	54.73	21.13	33.60	0.00
-2	无	E-486	车位	35.70	13.78	21.92	0.00
-2	无	E-487	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-488	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-489	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-490	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-491	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-492	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-493	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-494	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-495	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-496	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-497	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-498	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-499	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-500	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-501	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-502	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-503	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-504	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-505	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-506	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-507	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-508	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-509	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-510	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	E-511	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-512	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-513	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-514	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-515	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-516	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-517	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-518	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-519	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-520	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-521	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-522	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-523	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-524	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-525	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-526	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-527	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-528	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-529	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-530	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-531	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-532	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-533	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-534	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-535	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-536	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-537	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-538	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-539	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-540	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-541	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-542	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	E-543	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-544	车位	65.67	25.35	40.32	0.00
-2	无	E-545	车位	65.67	25.35	40.32	0.00
-2	无	E-546	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-547	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-548	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-549	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-550	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-551	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-552	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-553	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-554	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-555	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-556	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	E-557	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-558	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-559	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-560	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-561	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-562	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-563	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-564	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-565	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-566	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-567	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-568	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-569	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-570	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-571	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-572	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-573	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-574	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	F-575	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-576	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-577	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-578	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-579	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-580	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-581	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-582	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-583	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-584	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-585	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-586	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-587	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-588	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-589	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-590	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-591	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-592	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-593	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-594	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-595	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-596	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-597	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-598	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-599	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-600	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-601	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-602	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-603	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-604	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-605	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-606	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	F-607	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-608	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-609	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-610	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-611	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-612	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-613	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-614	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-615	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-616	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-617	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-618	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-619	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-620	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-621	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-622	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-623	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-624	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-625	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-626	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-627	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-628	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-629	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-630	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-631	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-632	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-633	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-634	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-635	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-636	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-637	车位	26.73	10.32	16.41	0.00
-2	无	F-638	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	F-639	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-640	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-641	车位	35.69	13.78	21.91	0.00
-2	无	F-642	车位	35.70	13.78	21.92	0.00
-2	无	F-643	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-644	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-645	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-646	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-647	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-648	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-649	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-650	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-651	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-652	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-653	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-654	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-655	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-656	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-657	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-658	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-659	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-660	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-661	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-662	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-663	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-664	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-665	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	F-666	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-667	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-668	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-669	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-670	车位	32.95	12.72	20.23	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	G-671	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-672	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-673	车位	36.73	14.18	22.55	0.00
-2	无	G-674	车位	37.07	14.31	22.76	0.00
-2	无	G-675	车位	48.26	18.63	29.63	0.00
-2	无	G-676	车位	48.26	18.63	29.63	0.00
-2	无	G-677	车位	53.54	20.67	32.87	0.00
-2	无	G-678	车位	52.53	20.28	32.25	0.00
-2	无	G-679	车位	48.26	18.63	29.63	0.00
-2	无	G-680	车位	48.26	18.63	29.63	0.00
-2	无	G-681	车位	37.07	14.31	22.76	0.00
-2	无	G-682	车位	50.20	19.38	30.82	0.00
-2	无	G-683	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-684	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-685	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-686	车位	37.07	14.31	22.76	0.00
-2	无	G-687	车位	37.07	14.31	22.76	0.00
-2	无	G-688	车位	35.70	13.78	21.92	0.00
-2	无	G-689	车位	36.39	14.05	22.34	0.00
-2	无	G-690	车位	36.39	14.05	22.34	0.00
-2	无	G-691	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-692	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-693	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-694	车位	35.67	13.77	21.90	0.00
-2	无	G-695	车位	33.57	12.96	20.61	0.00
-2	无	G-696	车位	36.06	13.92	22.14	0.00
-2	无	G-697	车位	48.83	18.85	29.98	0.00
-2	无	G-698	车位	48.83	18.85	29.98	0.00
-2	无	G-699	车位	39.06	15.08	23.98	0.00
-2	无	G-700	车位	28.49	11.00	17.49	0.00
-2	无	G-701	车位	37.04	14.30	22.74	0.00
-2	无	G-702	车位	43.25	16.70	26.55	0.00

所在层	单元号	房号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	G-703	车位	43.25	16.70	26.55	0.00
-2	无	G-704	车位	42.56	16.43	26.13	0.00
-2	无	G-705	车位	42.56	16.43	26.13	0.00
-2	无	G-706	车位	54.30	20.96	33.34	0.00
-2	无	G-707	车位	38.47	14.85	23.62	0.00
-2	无	G-708	车位	32.33	12.48	19.85	0.00
-2	无	G-709	车位	42.43	16.38	26.05	0.00
-2	无	G-710	车位	42.43	16.38	26.05	0.00
-2	无	G-711	车位	31.66	12.22	19.44	0.00
-2	无	G-712	车位	27.46	10.60	16.86	0.00
-2	无	G-713	车位	32.95	12.72	20.23	0.00
-2	无	G-714	车位	71.29	27.52	43.77	0.00
-2	无	G-715	车位	33.98	13.12	20.86	0.00
-2	无	G-716	车位	41.08	15.86	25.22	0.00
-2	无	G-717	车位	41.08	15.86	25.22	0.00
-2	无	G-718	车位	50.57	19.52	31.05	0.00
-2	无	G-719	车位	50.57	19.52	31.05	0.00
-2	无	G-720	车位	71.29	27.52	43.77	0.00
-2	无	G-721	车位	43.25	16.70	26.55	0.00
-2	无	G-722	车位	43.25	16.70	26.55	0.00
-2	无	G-723	车位	43.93	16.96	26.97	0.00
-2	无	G-724	车位	43.93	16.96	26.97	0.00
-2	无	消防泵房	消防泵房	539.01	208.08	330.93	0.00
-2	无	化粪池01	化粪池	232.00	89.56	142.44	0.00
-2	无	化粪池02	化粪池	133.51	51.54	81.97	0.00
-2	无	化粪池03	化粪池	220.70	85.20	135.50	0.00
-2	无	化粪池04	化粪池	208.89	80.64	128.25	0.00
-2	无	化粪池05	化粪池	207.44	80.08	127.36	0.00



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91130526336141042N

名称 邢台鹏图测绘有限公司
类型 有限责任公司
住所 河北省邢台市任县新兴街
法定代表人 杜娟
注册资本 叁拾万元整
成立日期 2015年05月21日
营业期限 2015年05月21日 至 2045年05月20日
经营范围 房产测绘、地籍测绘、工程测量。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2017年5月11日

乙级测绘资质证书 (副本)

专业类别: 乙级: 工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称: 邢台鹏图测绘有限公司

注册地址: 河北省邢台市任县新兴街

法定代表人: 杜娟

证书编号: 乙测资字13502266

有效期至: 2026年11月23日



发证机关

2021年11月24日



No. 000634

中华人民共和国自然资源部监制

硕士研究生

毕业证书



研究生 黄军辉

性别 男

年 七 月 十五 日生，于

二〇一一年 九 月至二〇一三年 七

测绘工程

专业学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过



培养单位：河南理工大学



院长：王友峰

证书编号：104601201302200501

二〇一三年 七 月 一 日

房屋分层平面示意图

宗地代码	130529001057GB00002	地上层数	0	结 构	钢混
幢 号	地下车位	地下层数	1	总建筑面积, m²	17572.68
房屋座落	邢台市巨鹿县东安北街151号			建成年份	2019

