

不动产权测量报告

(房产测绘)



邢台市瑞桓测绘有限公司

2023年10月17日



测量报告[实测]

幢 号：地下车库

项目名称		金鼎花园二期项目					
房屋坐落		巨鹿县西平北街259号					
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司					
项目编号		20230705		委托日期		2023年7月5日	
建筑结构		钢筋混凝土结构		建成年份		2023	
建筑用途		地下车库		房屋总层数		1	
总建筑面积		9131.22		地上层数	0	地下层数	1
功能区名称		套内面积		分摊面积		建筑面积	
分类 明细	车位区	3731.52		5399.70		9131.22	
面积合计		3731.52		5399.70		9131.22	
测 绘 说 明	1、测绘依据：国家《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000，GB/T 17986.2-2000）及其他国家相关的法律法规						
	2、分摊系数计算方法： 分摊系数（K）=（总建筑面积-套内建筑面积总和）÷ 套内建筑面积总和						
	3、各套建筑面积计算方法： 套建面积 = 套内建面积 + 套内建面积 × 分摊系数						

房产面积计算说明

一、 测量依据

经我公司现场测量，并按《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）及建设部“关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知”（建住房[2002]74号文）要求进行了房屋面积测算，具体成果详见《户室面积表》。

二、 面积计算

- 1、建筑面积是采用北京超图软件股份有限公司的专业房产测绘软件计算及分摊。
- 2、报告中应说明的面积计算中的其他问题。

三、 其他

- 1、本测绘报告所述面积，是指按现场勘测该房产的实际建筑面积，权属面积以产权部门确认的面积为准。
- 2、本测绘报告不作为权属证明。
- 3、我们与委托方没有利害关系或偏见，也与有关当事人没有利害关系或偏见。
- 4、本测绘报告中陈述的事实是真实和准确的，保证本测绘报告中所涉及的测量和计算结果是客观、公正、准确和规范的。我们愿意为该测绘报告涉及的房产测绘质量负责。
- 5、本测绘报告在正式提交前，已提请委托方检查校对。
- 6、依据《房产测绘管理办法》第七条房产测绘成果资料应当与房屋自然状况保持一致。房产自然状况发生变化时，应当及时实施房产变更测量。
- 7、委托方对测绘报告有异议的，按《房产测绘管理办法》的规定，可以委托上一级房产测绘机构鉴定。

报告使用说明

- 一、 本测绘报告加盖测绘成果章生效。
- 二、 本测绘报告涂改、复制、或部分使用无效。如有损毁或遗失，应及时向测绘单位申请重新测绘。
- 三、 本测绘报告有效期至该房屋客体发生变化，当测绘对象客体发生变化后，应及时申请变更测绘，否则此测绘报告无效。
- 四、 本测绘报告测绘项目的房地产资料由委托方提供。若由于委托方提供资料的完整性、真实性而影响本测绘报告的，责任由委托方承担。
- 五、 本测绘报告：

$$\begin{aligned}\text{建筑面积} &= \text{套内面积} + \text{分摊面积} \\ \text{分摊面积} &= \text{套内面积} * \text{分摊系数}\end{aligned}$$



房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库 幢总建筑面积：9131.22 m² （注：套内面积包含阳台面积，单位：m²）

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库		
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司		
房 号	计算式	套内面积	分摊面积	建筑面积
车位2001	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2002	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2003	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2004	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2005	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2006	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2007	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2008	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2009	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2010	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2011	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2012	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2013	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2014	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2015	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2016	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2017	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2018	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2019	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2020	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2021	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2022	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2023	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2024	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2025	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库 幢总建筑面积：9131.22 m² （注：套内面积包含阳台面积，单位：m²）

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库		
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司		
车位2026	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2027	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2028	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2029	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2030	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2031	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2032	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2033	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2034	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2035	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2036	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2037	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2038	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2039	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2040	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2041	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2042	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2043	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2044	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2045	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2046	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2047	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2048	2. 60*5. 30	13. 78	19. 94	33. 72
车位2049	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2050	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2051	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积：9131.22 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库		
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司		
车位2052	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2053	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2054	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2055	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2056	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2057	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2058	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2059	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2060	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26
车位2061	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26
车位2062	1.20*8.60	10.32	14.94	25.26
车位2063	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2064	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2065	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2066	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2067	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2068	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72
车位2069	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72
车位2070	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72
车位2071	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72
车位2072	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72
车位2073	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2074	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2075	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2076	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2077	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库 幢总建筑面积：9131.22 m² （注：套内面积包含阳台面积，单位：m²）

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库		
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司		
车位2078	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2079	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2080	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2081	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2082	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2083	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2084	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2085	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2086	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2087	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2088	2. 40*4. 30	10. 32	14. 94	25. 26
车位2089	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2090	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2091	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2092	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2093	2. 40*4. 30	10. 32	14. 94	25. 26
车位2094	3. 60*5. 30	19. 08	27. 61	46. 69
车位2095	2. 40*4. 30	10. 32	14. 94	25. 26
车位2096	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2097	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2098	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2099	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2100	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2101	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2102	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72
车位2103	2. 65*5. 20	13. 78	19. 94	33. 72

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积：9131.22 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库			
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司			
车位2104	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2105	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2106	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2107	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72	
车位2108	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2109	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2110	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2111	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2112	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2113	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2114	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2115	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2116	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2117	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2118	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2119	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2120	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2121	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2122	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2123	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72	
车位2124	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72	
车位2125	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2126	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2127	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2128	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2129	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积：9131.22 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库		
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司		
车位2130	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2131	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2132	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2133	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2134	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2135	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2136	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2137	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2138	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2139	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2140	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2141	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2142	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2143	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2144	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2145	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2146	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2147	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2148	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2149	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2150	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2151	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2152	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2153	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2154	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2155	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积：9131.22 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库			
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司			
车位2156	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2157	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2158	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2159	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2160	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2161	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2162	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2163	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2164	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2165	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2166	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2167	3.60*5.30	19.08	27.61	46.69	
车位2168	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2169	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2170	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2171	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2172	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2173	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2174	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2175	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2176	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2177	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2178	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2179	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2180	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2181	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积：9131.22 m²

(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库			
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司			
车位2182	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2183	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2184	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2185	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2186	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2187	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2188	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2189	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2190	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2191	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2192	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2193	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2194	2.60*5.30	13.78	19.94	33.72	
车位2195	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2196	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2197	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2198	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2199	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2200	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2201	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2202	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2203	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2204	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2205	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2206	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2207	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积：9131.22 m²(注：套内面积包含阳台面积，单位：m²)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库			
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司			
车位2208	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2209	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2210	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2211	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2212	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2213	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2214	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2215	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2216	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2217	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2218	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2219	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2220	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2221	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2222	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2223	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2224	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2225	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2226	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2227	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2228	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2229	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26	
车位2230	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2231	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2232	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2233	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库 幢总建筑面积：9131.22 m² （注：套内面积包含阳台面积，单位：m²）

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库		
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司		
车位2234	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2235	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2236	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2237	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2238	2.40*4.30	10.32	14.94	25.26
车位2239	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2240	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2241	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2242	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2243	3.60*5.30	19.08	27.61	46.69
车位2244	3.60*5.30	19.08	27.61	46.69
车位2245	3.60*5.30	19.08	27.61	46.69
车位2246	3.60*5.30	19.08	27.61	46.69
车位2247	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2248	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2249	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2250	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2251	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2252	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2253	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2254	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2255	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2256	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2257	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2258	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72
车位2259	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72

房屋建筑面积计算成果表[实测]

幢号：地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²

(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m^2)

房屋座落		巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库			
产权人或委托人		巨鹿县方圆房地产开发有限责任公司			
车位2260	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2261	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2262	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2263	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2264	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2265	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2266	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2267	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2268	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2269	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2270	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2271	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
车位2272	2.65*5.20	13.78	19.94	33.72	
合计	-	3781.52	5399.70	9131.22	

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2001	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2002	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2003	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2004	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2005	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2006	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2007	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2008	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2009	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2010	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2011	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2012	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2013	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2014	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2015	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2016	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2017	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2018	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2019	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2020	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2021	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2022	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2023	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2024	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2025	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2026	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2027	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2028	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2029	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2030	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2031	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2032	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2033	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2034	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2035	33.72	13.78	19.94	0.00

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2036	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2037	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2038	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2039	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2040	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2041	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2042	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2043	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2044	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2045	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2046	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2047	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2048	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2049	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2050	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2051	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2052	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2053	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2054	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2055	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2056	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2057	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2058	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2059	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2060	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2061	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2062	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2063	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2064	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2065	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2066	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2067	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2068	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2069	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2070	33.72	13.78	19.94	0.00

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2071	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2072	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2073	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2074	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2075	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2076	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2077	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2078	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2079	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2080	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2081	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2082	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2083	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2084	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2085	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2086	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2087	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2088	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2089	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2090	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2091	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2092	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2093	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2094	46.69	19.08	27.61	0.00
-1		车位2095	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2096	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2097	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2098	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2099	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2100	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2101	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2102	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2103	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2104	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2105	33.72	13.78	19.94	0.00

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2106	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2107	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2108	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2109	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2110	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2111	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2112	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2113	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2114	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2115	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2116	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2117	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2118	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2119	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2120	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2121	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2122	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2123	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2124	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2125	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2126	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2127	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2128	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2129	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2130	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2131	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2132	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2133	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2134	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2135	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2136	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2137	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2138	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2139	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2140	33.72	13.78	19.94	0.00

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2141	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2142	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2143	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2144	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2145	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2146	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2147	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2148	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2149	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2150	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2151	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2152	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2153	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2154	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2155	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2156	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2157	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2158	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2159	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2160	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2161	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2162	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2163	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2164	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2165	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2166	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2167	46.69	19.08	27.61	0.00
-1		车位2168	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2169	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2170	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2171	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2172	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2173	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2174	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2175	33.72	13.78	19.94	0.00

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2176	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2177	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2178	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2179	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2180	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2181	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2182	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2183	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2184	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2185	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2186	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2187	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2188	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2189	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2190	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2191	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2192	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2193	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2194	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2195	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2196	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2197	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2198	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2199	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2200	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2201	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2202	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2203	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2204	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2205	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2206	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2207	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2208	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2209	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2210	33.72	13.78	19.94	0.00

户室面积表

幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2211	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2212	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2213	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2214	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2215	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2216	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2217	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2218	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2219	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2220	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2221	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2222	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2223	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2224	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2225	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2226	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2227	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2228	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2229	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2230	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2231	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2232	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2233	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2234	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2235	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2236	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2237	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2238	25.26	10.32	14.94	0.00
-1		车位2239	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2240	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2241	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2242	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2243	46.69	19.08	27.61	0.00
-1		车位2244	46.69	19.08	27.61	0.00
-1		车位2245	46.69	19.08	27.61	0.00

户室面积表

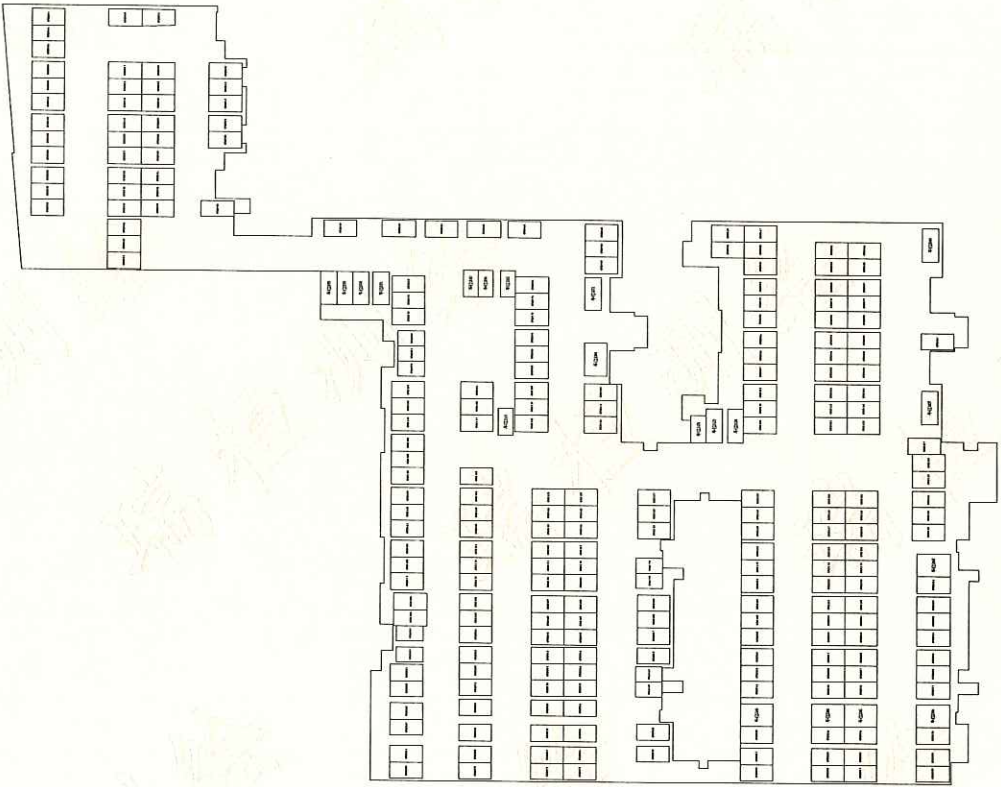
幢号:地下车库

幢总建筑面积: 9131.22 m²(注: 套内面积包含阳台面积, 单位: m²)

层次	单元号	房 号	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-1		车位2246	46.69	19.08	27.61	0.00
-1		车位2247	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2248	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2249	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2250	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2251	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2252	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2253	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2254	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2255	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2256	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2257	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2258	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2259	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2260	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2261	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2262	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2263	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2264	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2265	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2266	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2267	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2268	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2269	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2270	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2271	33.72	13.78	19.94	0.00
-1		车位2272	33.72	13.78	19.94	0.00

房屋分层平面示意图

宗地代码		地上	0	结构	钢筋混凝土	建成年份	2023	总建筑面积, m²	9131.22
幢号	地下车库	地下	1	座落	巨鹿县西平北街259号金鼎花园二期项目地下车库				



第-1层