

巨鹿县十七届人大常委会

第二十次会议文件

巨鹿县人民政府 关于巨鹿县2022年度国有资产管理情况的 报 告

2023年11月17日在巨鹿十七届人大常委会第二十次会议上

巨鹿县财政局局长 王会忠

主任、各位副主任、各位委员：

受县政府委托，我向会议作2022年度全县国有资产管理情况的报告，请予审议。

一、国有资产基本情况

（一）国有企业（不含金融企业）资产基本情况。

按照国有企业整合重组工作要求，2022年我县成立邢台市巨腾城市发展集团有限公司，逐步形成以集团公司为战略决策中心、二级子公司为专业实体、三级子公司为具体项目运作实体的三级管理架构。

截止2022年底，我县监管企业共18家，包括1家集团公司，3家下属子公司，14家三级公司。企业资产总额54.71亿元（其中流动资产总额6.37亿元，非流动资产总额48.34亿元）；负债总额

14.34亿元（其中流动负债总额4.28亿元，非流动负债总额10.07亿元）；所有者权益总额40.37亿元；净利润总额0.13亿元。

（二）行政事业单位国有资产基本情况。

落实行政事业单位资产管理主体责任制和各项资产使用管理的规章制度，充分依托行政事业单位资产管理信息系统的动态管理优势，全力做到账实相符、账账相符、账卡相符。

根据2022年度行政事业单位国有资产报表数据显示，截至2022年底，我县已纳入国有资产管理的行政事业单位115个，编制人数6943人，年末实有人数6638人。

1.资产总体情况。

我县2022年资产合计51.82亿元；负债合计3.49亿元；净资产合计48.32亿元。

（1）资产分布情况。

我县行政单位国有资产合计38.48亿元，占74.26%；事业单位国有资产合计13.34亿元，占25.74%。

（2）资产构成情况。

流动资产合计6.84亿元，固定资产净值7.09亿元，在建工程0.64亿元，无形资产净值0.43亿元，公共基础设施净值34.62亿元，其他非流动资产合计1.50亿元，受托代理资产合计0.62亿元。

（3）固定资产构成情况。

房屋和构筑物6.63亿元，占固定资产的41.18%；设备8.75亿元，占固定资产的54.35%；文物和陈列品及特种动植物0.01亿元，

占固定资产的0.06 %；图书和档案0.12亿元，占固定资产的0.75%；家具和用具0.60亿元，占固定资产的3.73%。

2.具体管理情况。

（1）资产配置情况。

2022年度，配置固定资产2.06亿元（账面原值，下同）。从资产类别分析，配置房屋和构筑物0.83亿元，占40.29%；设备1.13亿元，占54.85%；图书和档案0.005亿元，占0.24%；家具和用具及特种动植物0.10亿元，占4.85%。从配置方式分析，新购1.99亿元，占96.60%；调拨0.02亿元，占0.97%；其他0.05亿元，占2.43%。

配置无形资产0.12亿元，从资产类别分析，配置土地使用权0.006亿元，占5%；计算机软件0.11亿元，占91.67%。

（2）资产处置情况。

2022年度，处置资产0.85亿元，从资产类别分析，固定资产0.84亿元，占98.82%；无形资产0.006亿元，占0.71%。从处置形式上分析，出售/出让/转让0.007亿元，无偿调拨（划转）0.79亿元，报废报损0.05亿元，其他0.001亿元。

（3）资产收益情况。

2022年度，资产处置收益0.001亿元，其中行政单位资产处置收益0.001亿元。

3.重点资产情况。

（1）土地资产情况。

截至2022年12月31日，土地账面面积743490.82平方米，账面原值0.35亿元，账面净值0.31亿元。

（2）房屋资产情况。

截至2022年12月31日，房屋账面面积610598.46平方米，其中办公用房面积144054.34平方米，占比23.59%；业务用房面积374974.63平方米，占比61.41%；其他用房面积91569.49平方米，占比15%。

（3）车辆资产情况。

截至2022年12月31日，车辆账面数量292辆，账面原值0.59亿元，账面净值0.30亿元。

（4）公共基础设施资产情况。

2022年公共基础设施资产账面价值34.65亿元，公共基础设施中不能以价值计量的文物共有198处。

（三）国有自然资源资产基本情况。

不断完善自然资源节约集约政策体系，通过规模引导、布局优化、标准控制、市场配置、盘活利用等措施，达到节约用地、减量用地、提升用地强度、促进低效废弃地再利用、优化土地利用结构和布局，实现我县高层次、优质量发展。

1.土地资源方面：年度国土变更调查结果显示，我县土地总面积946862.25亩，其中建设用地面积161969.25亩，农用地面积771310.95亩，未利用地面积13582.05亩。

2.水资源方面：我县可利用的地下水包括浅层水和深层淡

水。地下水资源总量1881.4万 m^3 ，其中深层地下水年允许开采量为1180万 m^3 ，开采层位一般在150m—500m之间。2022年用水总量为8384.7万 m^3 ，其中地表水5434万 m^3 ，地下水资源1176万 m^3 ，非常规水1774.7万 m^3 。

（四）国有金融企业资产基本情况。

我县目前没有国有金融企业。

二、国有资产的管理情况

（一）国有企业资产管理方面。

为掌握监管企业国有资产的基本情况，我县形成了按月报送企业财务快报制度，并开展了企业年度报表编制工作，不断加强国有企业资产情况的动态监管。

（二）行政事业性国有资产管理方面。

1.加强业务培训，提高业务水平。我县每年都会组织相关单位对资产管理一体化系统进行专业培训，帮助各行政事业单位提高报表编制效率和质量，能够在月报、年报系统上全面且准确地反映国有资产变动情况。

2.规范资产处置行为，严格审批制度。无偿划拨、出售、出让、报废、报损等资产处置行为，都应严格按照相关文件规定进行审批，不得越权擅自处置；要求各单位对于新增或已处置资产及时做好账务处理；依据行政事业单位资产管理一体化系统，实时动态监管各单位资产状况。

（三）国有自然资源资产管理方面。

1.土地管理方面。实行严格的耕地保护制度和节约集约用地制度，全面加强用途管制，严格控制用地标准，严厉打击违法用地。

2.水资源管理方面。严格执行用水计划，认真落实用水定额，利用多种宣传媒体工具对水法律法规进行宣传，树立全民节水意识。

三、国有资产监管存在的主要问题

（一）国有企业资产方面。

国有企业应对市场竞争能力较差。在国有企业改革的过程中，由于企业产业单一，经营范围涉及面较窄，导致自身造血功能不足，企业的投融资能力不强。

（二）行政事业性国有资产方面。

1.国有资产管理机制不健全，部分部门管理意识不强。资产管理人员更替频繁，在资产管理业务上没有做好有效衔接，导致账目不清，造成国有资产漏记、遗失，责任落实不到位。

2.部分单位国有资产管理的基础不牢固。由于固定资产内部管理的分散性，账目管理和实物管理不同步，财务会计主体、采购主体之间缺乏相互沟通，从而出现入账不及时等一些问题。

（三）国有自然资源资产方面。

自然资源国有资产涵盖范围广，资产清查难度大。现有自然资源国有资产多以实物资产进行计量，缺乏健全的评估办法和评价标准，还不能做到以价值资产形态进行统计和核算。

四、下一步工作建议

（一）完善企业制度和措施，做强做大集团公司。

一是提高国有企业及资产管理水平，规范企业运作。完善公司的治理结构，形成权力决策机构、监督机构和经营管理者之间各负其责、协调运转、有效制衡机制，加强投资监管，完善资产收益管理制度。二是积极盘活公司现有资产，增加公司现金流、经营收入，提高企业的投融资能力。三是积极对接金融机构，多争取资金支持，做强做大集团公司。

（二）持续深入完善国有资产监管机制。

一是加强国有资产管理有关方面的法律法规、政策制度的学习，提高各部门单位对国有资产管理重要性的认识，认真履行国有资产管理工作的职责，做好国有资产的监管工作，对国有资产认真使用、爱惜维护，提高固定资产的使用效率和使用寿命。二是明确资产管理机构和人员，加强账目管理人员和实物管理人员、资产管理人员更替的内部沟通，在推行资产管理与预算管理、资产管理与财务管理、实物管理与价值管理相结合上下功夫。三是加大对国有资产的清理、盘活、监督力度，加强资产系统的规范、有效使用。

（三）研究探索自然资源国有资产监管的方式方法。

科学界定自然资源国有资产的范围、资源与资产的界限等，探索建立自然资源国有资产管理的 basic 制度，实现自然资源国有资产从实物资产管理向价值资产管理转变。

以上报告如有不妥，敬请批评指正。

