

项目名称：玉溪台小区项目地下车库

不动产测绘报告 (房产实测绘)

报 告 书



河北启阳诺诚测绘服务有限公司

2025年4月3日



不动产测绘报告

(房产实测绘)



项目名称：玉溪台小区项目地下车库

开发单位：邢台德厚房地产开发有限公司

测绘单位：河北启恒诺诚测绘服务有限公司

项目坐落：巨鹿县平德路495号

2025年4月3日

目 录

- 一、报告书概况
- 二、房产面积计算说明
- 三、报告使用说明
- 四、分摊情况说明
- 五、测量报告[实测]
- 六、分层(幢)房屋面积表
- 七、房屋分层平面示意图
- 八、单位营业执照资质证书
- 九、人员资格证书



报告书概况

一、委托方:邢台德厚房地产开发有限公司

二、项目概况:

1、名称:玉溪台小区项目地下车库

2、坐落:巨鹿县平德路 495 号

3、地上层数:0

地下层数:1

4、结构:钢混

5、建筑面积:14960.33 m²

6、计算人:马为群

7、测绘仪器编号: 007728、007726

8、测绘类别:实测

9、建成年份: 2022 年

10、测绘日期:2025 年 3 月 22 日

11、备注: 本幢总建筑面积: 14960.33 m² (不包含人防

面积) 图中-2 层阴影部分为人防工程, 面积为:

1578.88 m², 阴影部分不在本次登记范围内。

房产面积计算说明

一、测量依据

经我公司现场测量，并按《房产测量规范》（GB/T17986.1-2000）及建设部“关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知”（建住房[2002]74号文）要求进行了房屋面积测算，具体成果详见《分层（幢）房屋面积表》。

二、面积计算

1、建筑面积是采用北京超图软件股份有限公司的专业房产测绘软件计算及分摊。

2、报告中应说明的面积计算中的其他问题。

三、其他

1、本测绘报告所述面积，是指按现场勘测该房产的实际建筑面积，权属面积以产权部门确认的面积为准。

2、本测绘报告不作为权属证明。

3、我们与委托方没有利害关系或偏见，也与有关当事人没有利害关系或偏见。

4、本测绘报告中陈述的事实是真实和准确的，保证本测绘报告中所涉及的测量和计算结果是客观、公正、准确和规范的。我们愿意为该测绘报告涉及的房产测绘质量负责。

5、本测绘报告在正式提交前，已提请委托方检查校对。

6、依据《房产测绘管理办法》第七条房产测绘成果资料应当与房屋自然状况保持一致。房产自然状况发生变化时，应当及时实施房产变更测量。

7、委托方对测绘报告有异议的，按《房产测绘管理办法》的规定，可以委托上一级房产测绘机构鉴定。

8、本测绘报告一式四份，其中一份交给委托方，一份由测绘单位存档，一份由房产主管单位存档，一份由房产预售主管单位备案。

报告使用说明

- 一、本测绘报告加盖测绘单位公章后生效。
- 二、本测绘报告涂改、复制或部分使用无效。如有损毁或遗失,应及时向测绘单位申请重新测绘。
- 三、测绘报告有效期至该房屋客体发生变化,当测绘对象客体发生变化后,应及时申请变更测绘,否则此测绘报告无效。

- 四、本测绘报告测绘项目的房地产资料由委托方提供。若由于委托方提供资料的完整性、真实性而影响本测绘报告的,责任由委托方承担。

五、本测绘报告:

建筑面积=套内面积+分摊面积

分摊面积=套内面积*分摊系数

玉溪台小区项目地下车库分摊情况说明

玉溪台小区项目位于巨鹿县平德路 495 号。本报告为玉溪台小区项目地下车库房产面积实测，地下车库：共计 1 层，本次实测总建筑面积为 14960.33 m²。人防工程总建筑面积 1578.88 m²。

地下车库区共计 470 套车位总建筑面积 13190.04 m²，分摊的通道面积 7003.56 m²。

变配电室、中水泵房、换热站、生活泵房总建筑面积 1770.29，分摊的通道面积 939.94。

分摊系数计算方法：

分摊系数 (K) = (总建筑面积 - 套内建筑面积总和) ÷ 套内建筑面积总和

各套建筑面积计算方法：

套建筑面积 = 套内建筑面积 + 套内建筑面积 × 分摊系数

测量报告[实测]

楼号：地下车库

(注：单位：M²)

房屋坐落		巨鹿县平德路 495 号			
产权人或委托人		邢台德厚房地产开发有限公司			
项目编号		委托日期		2025 年 3 月 22 日	
建筑结构		钢混		建成年份 2022 年	
建筑用途		地下车库		房屋总层数 1	
总建筑面积		14960.33		地上层数 0	地下层数 1
分 类 明 细					
序号	功能区名称	套内面积	分摊面积		建筑面积
1	人防工程区				1578.88
2	地下车库区	6186.48	7003.56		13190.04
3	变配电室、中水泵房、换热站、生活泵房	830.35	939.94		1770.29
总和:		7016.83	7943.50		14960.33
备注：总建筑面积不包含人防面积。					
测绘说明	1、测绘依据:国家《房产测量规范》(GB/T17986.1-2000GB/T17986.2-2000))及其它国家相关的法律法规 2、分摊系数计算方法 分摊系数(K)=(总建筑面积-套内建筑面积总和)÷套内建筑面积总和 3、各套建筑面积计算方法: 套建筑面积=套内建筑面积+套内建筑面积×分摊系数 4、测绘所用仪器为:手持激光测距仪				

测绘单位：河北月朗诺诚测绘服务有限公司

打印日期：2025 年 4 月 3 日



分层(幢)房屋面积表

总建筑面积为：14960.33m²

注：套内面积包含阳台面积

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	378	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	379	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	380	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	381	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	382	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	383	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	384	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	385	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	386	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	387	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	388	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	389	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	390	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	391	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	392	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	393	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	394	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	395	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	396	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	397	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	398	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	399	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	400	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	401	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	402	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	403	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	404	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	405	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	406	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	407	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	408	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	409	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	410	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	411	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	412	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	413	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	414	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	415	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	416	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	417	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	418	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	419	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	420	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	421	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	422	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	423	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	424	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	425	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	426	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	427	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	428	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	429	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	430	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	431	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	432	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	433	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	434	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	435	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	436	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	437	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	438	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	439	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	440	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	441	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	442	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	443	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	444	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	445	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	446	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	447	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	448	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	449	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	450	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	451	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	452	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	453	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	454	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	455	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	456	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	457	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	458	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	459	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	460	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	461	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	462	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	463	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	464	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	465	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	466	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	467	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	468	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	469	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	470	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	471	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	472	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	473	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	474	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	475	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	476	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	477	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	478	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	479	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	480	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	481	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	482	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	483	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	484	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	485	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	486	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	487	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	488	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	489	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	490	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	491	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	492	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	493	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	494	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	495	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	496	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	497	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	498	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	499	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	500	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	501	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	502	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	503	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	504	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	505	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	506	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	507	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	508	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	509	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	510	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	511	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	512	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	513	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	514	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	515	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	516	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	517	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	518	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	519	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	520	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	521	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	522	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	523	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	524	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	525	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	526	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	527	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	528	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	529	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	530	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	531	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	532	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	533	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	534	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	535	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	536	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	537	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	538	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	539	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	540	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	541	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	542	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	543	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	544	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	545	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	546	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	547	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	548	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	549	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	550	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	551	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	552	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	553	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	554	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	555	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	556	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	557	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	558	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	559	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	560	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	561	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	562	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	563	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	564	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	565	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	566	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	567	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	568	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	569	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	570	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	571	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	572	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	573	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	574	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	575	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	576	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	577	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	578	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	579	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	580	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	581	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	582	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	583	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	584	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	585	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	586	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	587	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	588	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	589	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	590	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	591	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	592	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	593	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	594	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	595	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	596	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	597	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	598	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	599	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	600	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	601	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	602	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	603	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	604	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	605	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	606	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	607	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	608	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	609	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	610	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	611	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	612	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	613	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	614	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	615	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	616	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	617	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	618	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	619	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	620	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	621	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	622	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	623	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	624	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	625	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	626	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	627	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	628	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	629	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	630	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	631	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	632	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	633	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	634	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	635	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	636	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	637	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	638	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	639	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	640	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	641	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	642	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	643	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	644	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	645	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	646	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	647	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	648	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	649	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	650	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	651	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	652	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	653	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	654	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	655	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	656	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	657	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	658	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	659	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	660	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	661	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	662	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	663	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	664	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	665	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	666	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	667	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	668	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	669	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	670	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	671	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	672	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	673	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	674	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	675	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	676	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	677	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	678	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	679	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	680	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	681	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	682	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	683	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	684	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	685	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	686	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	687	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	688	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	689	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	690	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	691	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	692	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	693	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	694	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	695	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	696	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	697	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	698	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	699	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	700	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	701	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	702	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	703	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	704	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	705	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	706	车位	31.98	15.00	16.98	0.00
-2	无	707	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	708	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	709	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	710	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	711	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	712	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	713	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	714	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	715	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	716	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	717	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	718	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	719	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	720	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	721	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	722	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	723	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	724	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	725	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	347 726	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	727	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	728	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	729	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	730	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	731	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	732	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	733	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	734	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	735	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	736	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	737	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	738	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	739	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	740	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	741	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	742	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	743	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	744	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	745	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	746	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	747	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	748	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	749	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	750	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	751	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	752	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	753	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	754	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	755	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	756	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	757	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	758	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

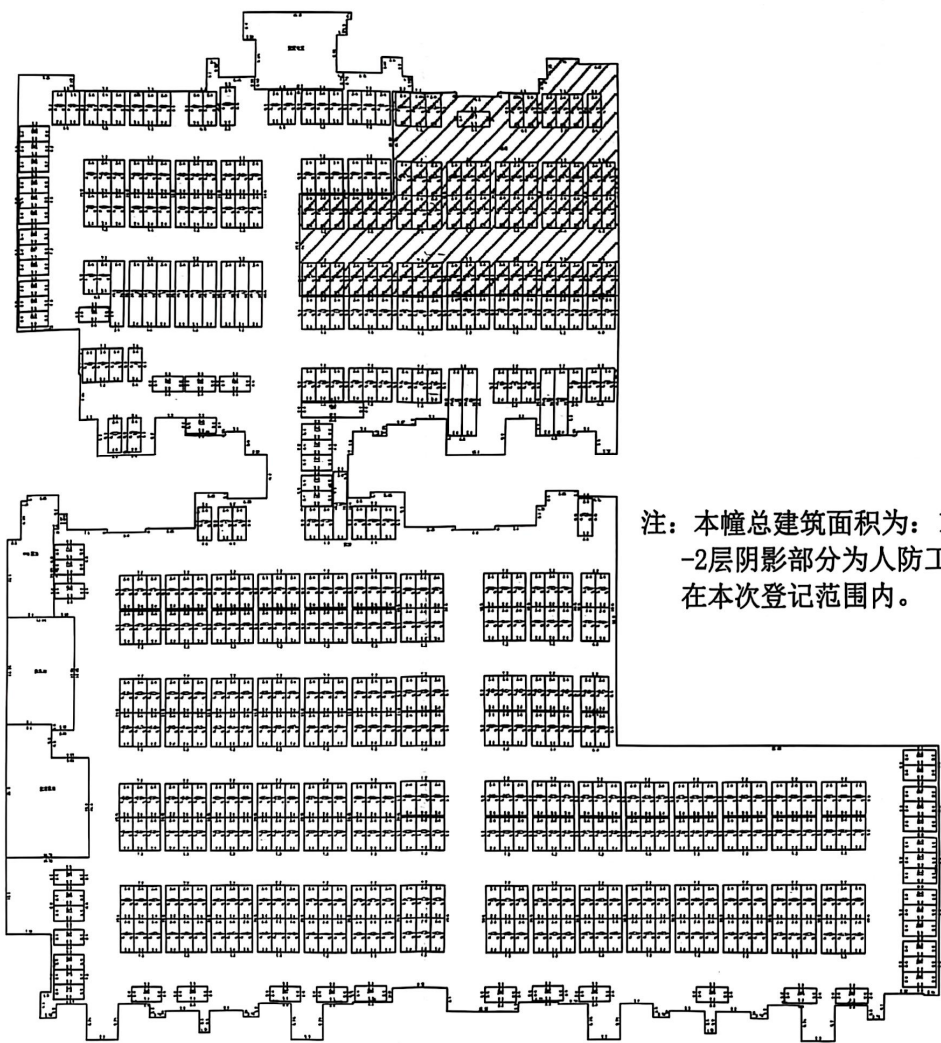
所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	759	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	760	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	761	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	762	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	763	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	764	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	765	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	766	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	767	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	768	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	769	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	770	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	771	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	772	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	773	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	774	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	775	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	776	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	777	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	778	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	779	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	780	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	781	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	782	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	783	车位	54.24	25.44	28.80	0.00
-2	无	784	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	785	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	786	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	827	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	828	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	829	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	830	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	831	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	832	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	833	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	834	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	835	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	836	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	837	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	838	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	839	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	840	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	841	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	842	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	843	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	844	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	845	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	846	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	847	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	848	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	849	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	850	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	851	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	852	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	853	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	854	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	855	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	856	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	881	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	882	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	883	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	884	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	885	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	886	车位	27.12	12.72	14.40	0.00

所在层	单元号	房 号	房屋用途	建筑面积	套内面积	分摊面积	阳台面积
-2	无	887	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	888	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	889	车位	31.98	15.00	16.98	0.00
-2	无	890	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	891	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	892	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	893	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	894	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	895	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	896	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	897	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	898	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	899	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	900	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	901	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	902	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	903	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	904	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	905	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	906	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	907	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	908	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	909	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	910	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	911	车位	27.12	12.72	14.40	0.00
-2	无	变配电室	变配电室	420.68	197.32	223.36	0.00
-2	无	换热站	换热站	443.99	208.25	235.74	0.00
-2	无	生活泵房	生活泵房	586.66	275.17	311.49	0.00
-2	无	中水泵房	中水泵房	318.96	149.61	169.35	0.00

房屋分层平面示意图

地上	0	结 构	钢混	建成年份		总建筑面积, m²	14960.33
地下	1	座 落	巨鹿县平德路495号				



注：本幢总建筑面积为：14960.33m²（不包含人防面积），图中-2层阴影部分为人防工程，面积为：1578.88m²，阴影部分不在本次登记范围内。

第-2层

计算人：赵广洋

审核人：马为群